

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.: 48/1781

Registro Nr.: 70/4690 (Statiniai)

Adresas: Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Lapų skaičius: 14

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 48/1781

Tomo Nr. 1

Registro 70/4690

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2014-01-07	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2014-01-07	2	2-3	
3	Pastato aukštų planas		2014-01-07	2	4-5	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2014-01-07	4	6-9	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2014-01-07	2	10-11	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2014-01-07	2	12-13	

Vidaus apyrašo lapų

13



Statinio nuotraukos

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Pavadinimas Apšilimo punktas

Unikalus Nr. 5197-2007-0019

Žymėjimas 1H1/p

Paskirtis Kita

Matavimų data 2014-01-07



* 1 0 4 3 1 6 0 1 1 6 *

Statinio nuotraukos

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

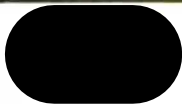
Pavadinimas Garažas

Unikalus Nr. 5197-2007-0026

Žymėjimas 2G1/p

Paskirtis Garažų

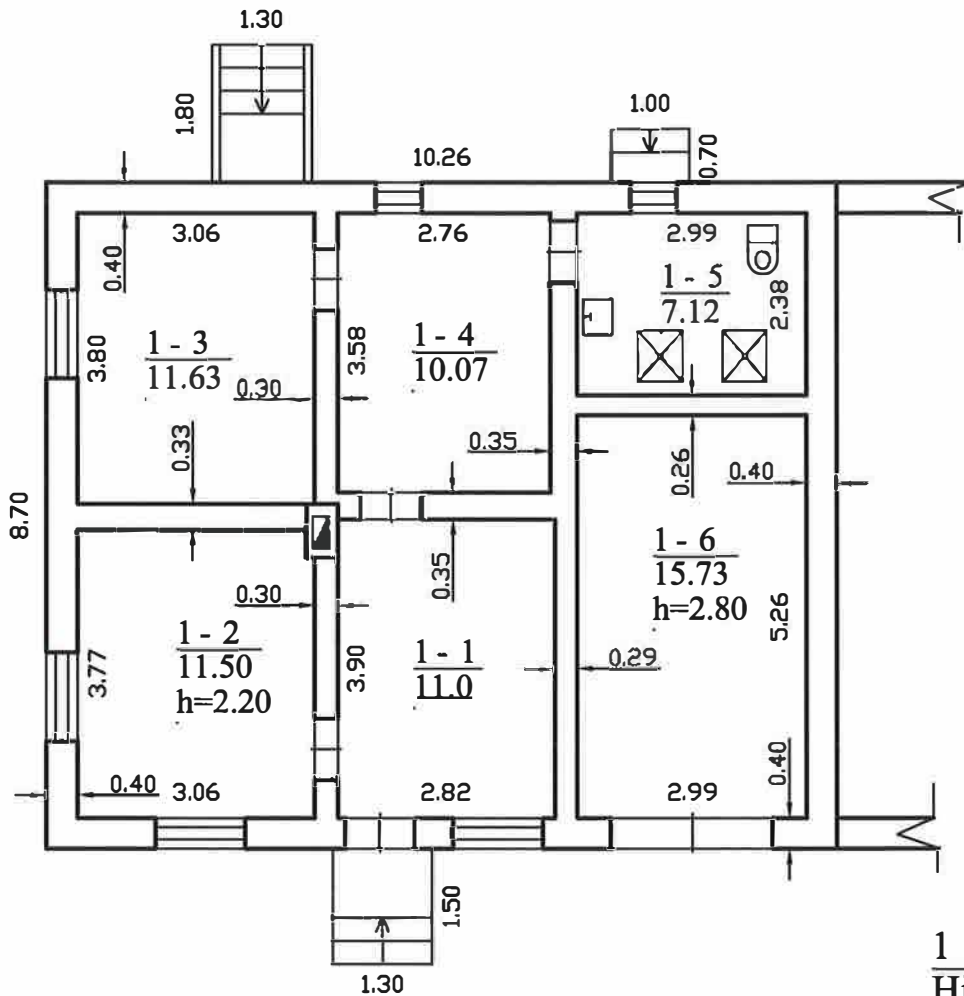
Matavimų data 2014-01-07



* 1 0 4 3 1 6 1 8 0 1 *



1043160662



1 H¹/p
Hi=3.10



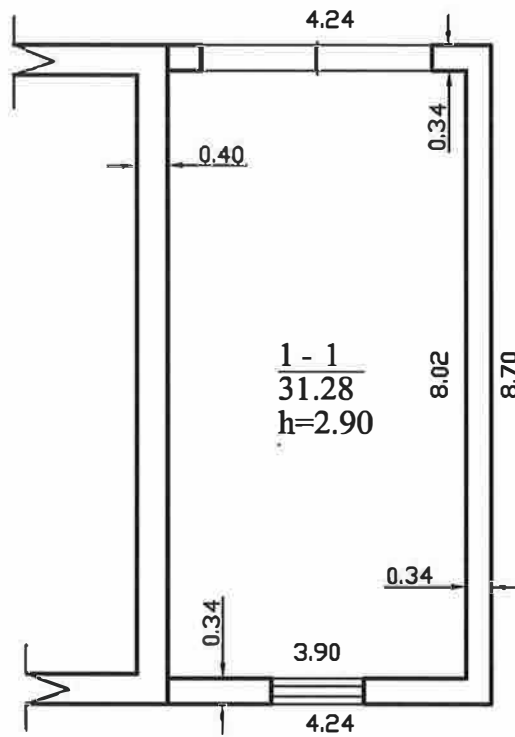
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27
2M-M-780, išduota 2008-12-03

Parcigos	V., pavardė	Data
Matininkė		2014-01-07
Pirmo aukšto planas	1: 100	
Kalvarijos sav. Jungėnų k.		
Sudarytas pagal 2014-01-07 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas planc 1H1/p	





1043160544



$\frac{2 \text{ G}^1/\text{p}}{\text{H}_i=3.10}$

		Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė	Data	
Matininkė		2014-01-07	
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kalvarijos sav. Jungėnų k.			
Sudarytas pagal 2014-01-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 2G1/p	



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0019

Pastaba -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	67,05	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	277	Koordinatė X:	6034360
Užstatytas plotas: kv. m	94	Koordinatė Y:	451509
Plotas bruto: kv. m	89	Statinio kategorija:	Neypatingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-01-07	X	X
Žymėjimas	1H1/p		
Paskirtis	Kita	X	X
Pavadinimas	Apšilimo punktas	X	X
Statybos pradžios metai:	1972		
Statybos pabaigos metai:	1972		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2010		
Papr. remonto pabaigos metai:	2010		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	277		
Bendras plotas: kv. m	67,05		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Keraminės plytelės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Medienos plaušo plokštės		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

07-Sau-2014 13:44:50



* 1 0 4 3 1 6 0 2 5 5 *

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsysis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		



07-Sau-2014 13:44:50



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0026

Pastaba -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	31,28	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	128	Koordinatė X:	6034355
Užstatytas plotas: kv. m	41	Koordinatė Y:	451515
Plotas bruto: kv. m	41	Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-01-07	X	X
Žymėjimas	2G1/p		
Paskirtis	Garažų	X	X
Pavadinimas	Garažas	X	X
Statybos pradžios metai:	1972		
Statybos pabaigos metai:	1972		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2010		
Papr. remonto pabaigos metai:	2010		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	128		
Bendras plotas: kv. m	31,28		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Nėra		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Nėra		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		

07-Sau-2014 14:26:55



* 1 0 4 3 1 6 2 0 1 3 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra		



07-Sau-2014 14:26:55



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0019

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2014-01-07		1H1/p	Apšilimo punktas	1.2	kub. m	277		703	195000	50	97400	0.09	8760
	P	1H1/p	Apšilimo punktas	1.2	kub. m	277	NTK 2014-2.21.1	703		50			



* 1 0 4 3 1 6 0 2 5 6 *

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0026

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2014-01-07		2G1/p	Garažas	1.2	kub. m	128	Modelis: 11234	6363	814000	50	407000		1470
	P	2G1/p	Garažas	1.2	kub. m	128	NTK 2014-2.17.1	6363		50			



* 1 0 4 3 1 6 2 0 1 4 *

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0019

Pavadinimas Apšilimo punktas

Žymėjimas 1H1/p

Paskirtis Kita

Matavimų data 2014-01-07

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Koridorius	11,00									11,00
1	1	2	Kabinetas	11,50								11,50	
1	1	3	Kabinetas	11,63								11,63	
1	1	4	Koridorius	10,07									10,07
1	1	5	Dušas	7,12									7,12
1	1	6	Garažas	15,73								15,73	
Iš viso pinname aukšte (6 patalpos)				67,05								38,86	28,19
Iš viso (6 patalpos)				67,05								38,86	28,19



* 1 0 4 3 1 6 0 1 1 5 *

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0026

Pavadinimas Garažas

Žymėjimas 2G1/p

Paskirtis Garažų

Matavimų data 2014-01-07

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Garažas	31,28								31,28	
Iš viso pirmame aukšte (1 patalpos)				31,28								31,28	
Iš viso (1 patalpos)				31,28								31,28	

